

Stredná priemyselná škola elektrotechnická, Karola Adlera 42, Bratislava

Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA IV-Dúbravka

- Budovy školy, súpis.č. 1935 ,situovaná na pozemkoch parcelné číslo 1091 a 1092/3;
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 1091, zastavané plochy a nádvoría o výmere 3.619 m²
- Pozemok pod budovou školy, parc.č. 1092/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 442 m²
- Pozemok, zastavené plochy a nádvoría, situovaný na par.č. 1092/1 o výmere 2.507 m²
- Pozemok, dvor, parc.č. 1092/7, zastavané plochy a nádvoría o výmere 7.285 m²,
- Pozemok,dvor, parc.č. 1092/8, zastavané plochy a nádvoría o výmere 1.827 m²
- Pozemok, ihrisko, situovaný na par.č. 1093, ostatné plochy o výmere 13.780 m²

Nehnuteľnosti sú vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 1 517 535,12 €
- Pozemky: 1.613.523,21 €

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmera v m²</i>	<i>doba nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
euroAWK	pozemok pod 2 ks reklamných zariadení - 10,2 m ²	1.11.2007 - neurčitá	1 031,67 €
Tomáš Mészáros-PINO,s.r.o.	školská kuchyňa - 207,73 m ²	1.7.2007 - neurčitá	2 407,40 €
NUBIUM s.r.o.	pozemok pod 2 ks reklamných zariadení - 24,48 m ²	1.7.2008 - neurčitá	1 009,76 €
Dallmayr Vending \$ Office k.s.	predajný automat - 1m ²	20.3.2002 - neurčitá	126,00 €
Spoločenstvo kresťanov Christiana.	veľká telocvičňa - 268,88 m ²	4.11.2013 - neurčitá	351,00 €
Coca-Cola HBC Slovenská republika, s.r.o.	predajný automat - 1m ²	01.03.2015 - neurčitá	125,04 €
AIKIDO, s.r.o.	malá telocvičňa a šatňa - 200,2 m ²	01.10.2015 - neurčitá	2 310,00 €



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
Katastrálne územie: Dúbravka

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019
Čas vyhotovenia: 09:43:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1091	3619	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1092/1	2507	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1092/3	442	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1092/7	7285	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1092/8	1827	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1093	13780	Ostatná plocha	30	1		
1274	540	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1275	1618	Ostatná plocha	30	1		
2435/9	227	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/19	1149	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/28	202	Ostatná plocha	37	1		
2435/35	136	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/36	113	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/38	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
2738/5	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2740	937	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2741	1319	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2742	892	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2743	1787	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2841	989	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2842	2699	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3424	470	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
3425/2	2688	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3426/2	4525	Ostatná plocha	37	1		
3427	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
3428/2	2762	Ostatná plocha	37	1		
3428/3	119	Ostatná plocha	37	1		

Legenda:**Spôsob využívania pozemku:**

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1162	2738/5	12	Lipského 13		1
1162	2740	12	Lipského 13		1
1162	2742	12	Lipského 13		1
1168	2748/2	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/3	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/4	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1168	2748/5	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1168	2748/1	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1194	2772	12	Zariadenie soc. sl.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1194 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
1935	1091	11	SPŠE-K.Adlera		1
1935	1092/3	11	SPŠE-K.Adlera		1
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedáková 5		1
2141	3425/2	20	stavba		1
2141	3424	20	stavba		1
3152	2435/35	20	prístavba		1
3152	2435/9	20	účelová stavba		1
3152	2435/19	20	účelová stavba		1
5168	2435/36	7	garáže		1

Legenda:**Druh stavby:**

- 7 - Samostatne stojaca garáž
 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluuvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1
 IČO: 36063606

Tituly nadobudnutia LV

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04
 Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003
 - delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.
Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04
Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04

ČASŤ C: ŤARCHY

Iné údaje:

Zápis GP č.100/2008

Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

- 1 Zápis GP 15/2015 (č.over. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15

Poznámka:



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie Dúbravka
	Číslo zákazky 50910/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcely 1091, 1092/1, 1092/3, 1092/7, 1092/8		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia 16.5.2019 13:39:01		Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k 15.5.2019 18:00:00		kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres Bratislava IV	Obec Bratislava-Dúbravka	Katastrálne územie Dúbravka
	Číslo zákazky 50960/2019	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1093		
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	16.5.2019 14:03:32	Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou	
Údaje platné k	15.5.2019 18:00:00	kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou	